Bolagsverket

851 81 Sundsvall
Tfn: 060-18 40 00 · Fax: 060-12 98 40
bolagsverket@bolagsverket.se · www.bolagsverket.se

Bevis
Ekonomisk plan

865 P

Härmed intygas att bifogad ekonomisk plan är registrerad hos Bolagsverket.

Sundsvall

2012-10-24

Maria Lindqvist

Maria Lindqvist

Bolagsverket 865 P 2006-03-22

Grundavgift torde beräknas efter samma grund (i procent. tal) för alla bostadsrättshavare. Jfr den första planen!

Inkom i Överståth. Ämb. Kansli den 4 NOV. 1938

Båda Mottagna 25/39.
~~[illegible] [illegible]~~ [illegible] [illegible] [illegible] kl. 10

E K O N O M I S K P L A N

för

HYRESGÄSTFÖRENINGENS I STOCKHOLM BOSTADSRÄTTSFÖRENING

K U N G S K L I P P A N.

KV.BOLINDERS 8,9 och 10, DIAMANTEN NR.26.

1/10 1936.

E K O N O M I S K P L A N

för

HYRESGÄSTFÖRENINGENS I STOCKHOLM BOSTADSRÄTTSFÖRENING

K U N G S K L I P P A N.

Kv. Bolinders 8,9 och 10, Diamanten 26.

Föreningen, som registrerades den 3 mars 1934 under firma Hyresgästföreningens i Stockholm Bostadsrättsförening Kungsklippan, har till ändamål att, efter förvärvande av egendomar inom Kungsholms församling i Stockholm, förvalta nämnda egendomar samt att däri åt vissa av sina medlemmar upplåta bostäder eller andra lägenheter under nyttjanderätt för obegränsad tid.

I överensstämmelse med sitt ändamål äger föreningen fastigheterna Nr. 8,9 och 10 i kv. Bolinders samt nr. 26 i kv. Diamanten.

Beskrivning över fastigheterna m.m.

Kv. Bolinders 8 (f.d. 3).

Fastigheten är uppförd i åtta bostadsvåningar och källarvåning. De båda övre bostadsvåningarna äro utförda som indragna våningar och upptaga icke hela byggnadsytan. Fastigheten innehåller tvenne trappuppgångar.

Trappuppgångarna äro i varje våningsplan förenade med varandra genom en gång, som medelst ekdörrar är skild från resp. uppgångar. Denna gång är behandlad i överensstämmelse med respektive förstugor.

Källarvåningen, som upptager hela byggnadsytan, ligger på grund av terrängförhållandena delvis över markens plan och innehåller förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, panncentral med tillhörande kolrum, soprum, verkstad, maskinistkontor, cykelrum och mätarrum samt förbindelsegång mellan trappuppgångarna. Pannrummet är nersänkt c:a 2 meter under källarens plan.

Bottenvåningen innehåller förutom lägenheter, förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, rum för kylaggregat, ett laboratorium samt förvaringsrum för fastighetens behov samt entré till fastighetens trappuppgångar.

Våningen 1 trappa innehåller förutom lägenheterna 3 stycken butiker med tillhörande utrymmen.

Vindsvåning saknas, men en mindre påbyggnad finnes ovanpå översta bostadsvåningens tak, innehållande förvaringsrum för fastigheten samt fläktrum och rum för hissmaskinerna. Vidare är här påbyggd en rökkammare för avskiljande av sot från pannskorstenarna.

Å gårdsutrymmet är vinkelrätt mot huvudbyggnaden åt båda sidor uppförd en mindre byggnad i en våning åt norra sidan och två våningar åt södra sidan innehållande dels tvättstugeanläggning, dels förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna.

Panncentralen är belägen i fastigheten, men tjänstgör även för fastigheterna kv. Bolinders 7,9 och 10.

Kv. Bolinders 9 (f.d.4).

Fastigheten är uppförd i åtta bostadsvåningar och källarvåning. De båda övre bostadsvåningarna äro utförda som indragna våningar och upptaga icke hela byggnadsytan. Fastigheten innehåller tvenne trappuppgångar.

Trappuppgångarna äro i varje våningsplan förenade med varandra genom en gång, som medelst ekdörrar är skild från resp. uppgångar. Denna gång är behandlad i överensstämmelse med respektive förstugor.

Källarvåningen, som upptager hela byggnadsytan, ligger på grund av terrängförhållandena delvis över markens plan och innehåller förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, cykelrum, piskrum, soprum, utrymmen för fastighetens behov samt mot Kungsholmsstrand fyra stycken butikslokaler.

Bottenvåningen innehåller förutom lägenheter, förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, rum för kylaggregat, tre stycken lagerutrymmen samt entré till fastighetens trappuppgångar.

Våningen 1 trappa innehåller förutom lägenheterna 3 stycken butiker med tillhörande utrymmen.

Vindsvåning saknas, men en mindre påbyggnad finnes ovanpå översta bostadsvåningens tak, innehållande förvaringsrum för fastigheten samt fläktrum och rum för hissmaskinerna.

Å gårdsutrymmet är vinkelrätt mot huvudbyggnaden åt båda sidor uppförd en mindre byggnad i två våningar innehållande dels tvättstugeanläggning, dels förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna.

Kv. Bolinders 10 (f.d.5).

Fastigheten är uppförd i åtta bostadsvåningar och källar-

våning. De båda övre bostadsvåningarna äro utförda som indragna våningar och upptaga icke hela byggnadsytan. Fastigheten innehåller tvenne trappuppgångar.

Trappuppgångarna äro i varje våningsplan förenade med varandra genom en gång, som medelst ekdörrar är skild från resp. uppgångar. Denna gång är behandlad i överensstämmelse med respektive förstugor.

Källarvåningen, som upptager hela byggnadsytan, ligger på grund av terrängförhållandena delvis över markens plan och innehåller, analogt med kv. Bolinders 9, förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, cykelrum, piskrum, soprum, mindre utrymmen för fastighetens gemensamma behov samt tre stycken butikslokaler.

Bottenvåningen innehåller förutom lägenheter, förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, rum för kylaggregat, två stycken lagerutrymmen samt entré till fastighetens trappuppgångar.

Våningen 1 trappa innehåller förutom lägenheterna tre stycken butiker med tillhörande utrymmen.

Vindsvåning saknas, men en mindre påbyggnad finnes ovanpå översta bostadsvåningens tak innehållande förvaringsrum för fastigheten samt fläktrum och rum för hissmaskinerna.

Å gårdsutrymmet är vinkelrätt mot huvudbyggnaden åt båda sidor uppförd en mindre byggnad i två våningar innehållande dels tvättstugeanläggning, dels förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna samt i södra flygeln en tryckerilokal.

Kv. Bolinders 8.(Gäller även kv. Bolinders 9 & 10).

Grundmurarna äro utförda av betong och nedförda till berg, under en del av byggnaden genom pålning.

Byggnadsstommen är helt utförd av armerad betong. Ytterväggarna hava vid uppförandet beklätts på utsidan med specialplattor för värmeisolering.

Innerväggar, som ej äro utförda av betong, äro utförda av mellanväggsplattor. Där dylika väggar äro lägenhetsskiljande har särskild ljudisolering utförts.

Taklaget är utfört av trä. Yttertaket är belagt med papp och garnering av galvaniserad plåt.

Yttertrappor till butiker, tvättstuguavdelning och trappuppgångarnas entré äro av granit. Utvändig trappa mellan gård och Kungsholmsgatan är belagd med kalksten.

Innertrapporna i de båda trappuppgångarna äro utförda av betong med sätt- och plansteg belagda med marmor. Entréplan och förstugor äro belagda med marmor i mönster.

Badrumsgolven i bostadslägenheterna äro belagda med plattor på neponsetisolerat betongunderlag. Rums- och hallgolv äro i en del fall belagda med ekparkett. Övriga golv i bostadsvåningarna äro utförda som betonggolv belagda med genomgjutna linoleummattor.

Golven i påbyggnadens maskin- och fläktrum m.m. äro utförda som stålslipade cementgolv. I källarvåningarna äro samtliga golv utförda som stålslipade betonggolv. Altaner framför den näst översta bostadsvåningen, runt den indragna översta bostadsvåningen samt ovanpå densamma äro belagda med cementplattor på neponset-isolerat underlag. Balkongerna äro belagda med asfalt.

Socklar i tvättstuga och piskrum äro utförda av stålslipad cement. I bostadsvåningarnas badrum äro socklarna utförda av plattor. Övriga socklar i bostadsvåningarna äro av furu. Socklar i entréplan äro av marmor. På balkongerna äro socklar utförda av asfalt.

Väggar och tak i alla utrymmen tillhörande bostadslägenheter, butiker, trappuppgångar, piskrum, tvättstuga, torkrum, mangelrum, servisrum samt förbindelsegångar mellan trappor i källarvåningen äro slätputsade med kalkbruk. I soprummen äro tak och väggar stålslipade. Övriga tak och väggar i källarvåningen och bottenvåningen samt vindsutrymmena äro slammade med kalkbruk.

Fasaderna äro slätputsade med kalkbruk och avfärgade med patentfärg i ljusa toner. Källarvåningarnas fasader äro spritputsade och avfärgade i mörk ton. I fasaden mot Kungsholmsstrand äro pelarna beklädda med marmor.

Allt snickeri är av furu med undantag för ytterdörrar till cykelrum och tvättstuguavdelning, butiksentréer och fastighetens entré, vilka äro utförda av ek. Fönstren i lägenheterna äro utförda i specialkonstruktion och försedda med tätningslister av metall.

Köken äro försedda med vitemaljerade gasspisar med inbyggd armatur och förkromade beslag. Diskborden äro belagda med diskläda och slasktratt av rostfri plåt. I enstaka fall förekomma diskbordsbeslag av marmor. Ovan spisar, diskbord och arbetsbord äro väggarna beklädda med opaxiteglas. Köken äro i övrigt för-

sedda med riklig skåpinredning samt kylskåp,anslutna till gemensamt aggregat, där kylningen sker medelst vatten eller is.

Badrummen äro mestadels inredda med s.k. frontbadkar, vilka äro invändigt emaljerade och försedda med emaljerade frontplåtar. En del badrum äro försedda med inmurade kar, varvid karets framsida är beklädd med kakel. I dessa fall äro väggarna kakelklädda till c:a 1,8 m.höjd. Badrummen äro dessutom inredda med w.c.-stolar med isolitsitsar och cisternspolning, tvättställ,vägg- eller handdusch samt handdukshängare. I vissa fall är väggen ovan tvättställ klädd med opaxiteglas.

All armatur är förkromad.

Fönsterbänkarna äro i bostadsvåningarna av marmor, i källarvåningarna av stålslipad cement.

Fastigheten är försedd med tvenne elektriska personhissar placerade vid våningsplanens förbindelsegång och således gemensamma för båda uppgångarna.

I trappuppgångarna finnas sopnedkast med i källaren placerade soprum.

Speciell hänsyn är tagen till ljudisolering i bjälklag över källarvåningen samt i väggar mellan rum i en lägenhet och badrum, kök e.d. i grannlägenhet.

Fastighetens ventilation sker med hjälp av fläktar, placerade på vinden och friskluft tillföres rummen genom friskluftsventiler, placerade under fönsterbänkarna.

I fastigheten är installation utförd för centraluppvärmning, gas, varmvatten, kallvatten, avlopp och w.c.

Fastigheten har försetts med elektrisk installation och centralradioanläggning med kontakter för högtalare i varje lägenhet. Ringledningarna äro försedda med transformator i varje lägenhet.

Lägenheterna äro, med undantag för ett fåtal, försedda med balkonger.

Mangelrummet är inrett med elektrisk mangel, tvättstuga med tvättmaskin, blötvagnar och tvättho, centrifugrummet med centrifug och torkrummet med torkhästar, som försetts med särskilt fläktaggregat och aerotemper. Såväl mangelrum som tvättstugor och läggningsrum äro försedda med riklig snickeriinredning.

Piskrummen äro försedda med piskbord och elektriskt fläktaggregat samt dammsamlingskammare.

I bostadsvåningarna äro tak och väggar i badrum och kokvråar samt väggar i kök oljemålade. Tak i kök, hallar, kapprum och rum äro limfärgade. Väggar i hallar, kapprum och rum äro tapetserade. Väggar och tak i trappuppgångarna äro kalkfärgade och väggarna äro försedda med dekor. Tak och väggar i trappuppgångarnas entréer äro oljemålade. Allt furusnickeri är oljemålat med lackfärg. Allt eksnickeri är laserat och fernissat. I källarvåningen äro väggar i piskrum, torkrum, tvättstuga och förbindelsegångar oljemålade. Putsade ytor i övrigt i källarvåningarna äro kalkfärgade.

Källarvåningarna samt utrymmen i vindsvåningen äro skilda från fastigheten i övrigt genom branddörrar.

Gården är delvis planterad och delvis belagd med kalksten.

Kv. Diamanten 26.

Fastigheten är uppförd i 6½ bostadsvåningar och butiksvåning. De båda övre bostadsvåningarna äro utförda som indragna våningar och upptager icke hela byggnadsytan. Fastigheten innehåller en trappuppgång, som leder till samtliga våningar samt våningarna 1, 2 och 3 trappor dessutom en särskild trappuppgång. Fastigheten tillhörande gårdsutrymme är överbyggt i tvenne våningar. Källarvåning under mark finnes icke med undantag av ett mindre utrymme för fastighetens centralkylanläggning.

Butiksvåningen innehåller butiker med lagerrum och övriga tillhörande utrymmen, fastighetens entré, soprum och sopnedkastrum, lokalutrymmen för fastighetens gemensamma behov, förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, tvättstugeanläggning, cykelstall och mätarrum.

Våningen 1 trappa innehåller förvaringskontor för lägenhetsinnehavarna, piskrum, cisternrum samt upptages till sin återstående del av entréhall, föreläsningssal, matsal med tillhörande köksutrymmen samt skolsalar och toilettutrymmen m.m. till internatskola för lekstugelärarinnor.

Våningen 2 trappor upptages till hela sin yta av internatskolans utrymmen såsom elevrum, bibliotek, sällskapsrum, förrådsrum och toiletter m.m.

Våningen 3 trappor upptages likaledes helt av internatskolans elevrum, biträdesrum och toiletter m.m.

Våningarna 4 till 7 trappor innehåller bostäder.

På taket är en överbyggnad gjord för hissmaskineri och fläktaggregat. Taklaget till densamma är av trä och beklätt med papp och garnering av galvaniserad plåt.

Grundmurarna äro utförda av betong och nedförda till berg.

Byggnadsstommen är helt utförd av armerad betong. Ytterväggarna hava vid uppförandet beklätts på utsidan med specialplattor för värmeisolering.

Innerväggar, som ej äro utförda av betong, äro utförda av mellanväggsplattor. Där dylika väggar äro lägenhetsskiljande har särskild ljudisolering utförts.

Utvändiga trappsteg äro av granit.

Innertrapporna i trappuppgången äro utförda av betong med sätt- och plansteg belagda med marmor. Entréplan och förstugor äro belagda med marmor i mönster.

Golv i badrum, duschrum och w.c. i bostadslägenheterna, internatskolan och butikslokalerna äro belagda med plattor på neponsetisolerat betongunderlag. Rum- och hallgolv äro i en del fall belagda med ekparkett. Övriga golv i bostadsvåningarna och internatskolan äro i huvudsak utförda som betonggolv belagda med genomgjutna linoleummattor.

Golven i vindsvåningens maskin- och fläktrum äro utförda som stålslipade cementgolv. I butiksvåningen äro golven till större delen belagda med plattor, och övriga golv utförda som stålslipade cementgolv eller betonggolv belagda med linoleum. I förvaringsutrymmena äro samtliga golv utförda som stålslipade betonggolv, med undantag för en del utrymmen tillhörande butikerna, vilka äro belagda med plattor. Altaner framför de indragna våningarna samt taket äro belagda med cementplattor på neponsetisolerat underlag. Balkongerna äro belagda med asfalt.

Socklar i tvättstuga och piskrum äro utförda av stålslipad betong. I bostadsvåningarnas badrum äro socklarna utförda av plattor. Övriga socklar i bostadsvåningarna äro av furu. Socklar i entréplan av marmor. På balkongerna äro socklar utförda av asfalt.

Väggar och tak i alla utrymmen tillhörande bostadslägenheter, internatskolan, trappuppgångar, piskrum, tvättstuga, torkrum, mangelrum, servisrum samt butiker med tillhörande utrymmen, där dessa ej äro beklädda, äro slätputsade med kalkbruk. I sop-

nedkastrum äro tak och väggar stålslipade. I soprum är taket putsat och väggarna delvis putsade och delvis stålslipade. Övriga tak och väggar i förvaringsutrymmena äro slammade med kalkbruk.

Fasaderna äro slätputsade med kalkbruk och avfärgade med patentfärg i ljusa toner. Butiksvåningens fasader äro vid entréerna beklädda med marmor.

Allt snickeri är av furu med undantag för entrépartier med tillhörande fönster till fastighetens entré och butikerna, vilka äro utförda av ek. Fönstren i lägenheterna äro utförda i specialkonstruktion och försedda med tätningslister av metall.

Köken äro försedda med vitemaljerade gasspisar med inbyggd armatur och förkromade beslag. Diskborden äro belagda med disklåda och slasktratt av rostfri plåt. Ovan spisar, diskbord och arbetsbord äro väggarna beklädda med opaxiteglas. Köken äro i övrigt försedda med riklig skåpinredning samt kylskåp, anslutna till gemensamt aggregat, där kylningen sker medelst vatten eller is. Badrummen äro inredda med s.k. frontbadkar, vilka äro invändigt emaljerade och försedda med emaljerad frontplåt. Badrummen äro dessutom inredda med w.c.-stolar med isolitsitsar och cisternspolning, tvättställ, vägg- eller handdusch samt handdukshängare. I vissa fall är väggen ovan tvättställ klädd med opaxiteglas.

All armatur är förkromad.

Fönsterbänkarna äro av marmor.

Fastigheten är försedd med elektrisk personhiss.

I trappuppgången finnes sopnedkast med i butiksvåningen placerat soprum.

Speciell hänsyn är tagen till ljudisolering i bjälklag över butiksvåningen samt i väggar mellan rum i en lägenhet och badrum, kök e.d. i grannlägenhet.

Fastighetens ventilation sker med hjälp av fläkt, placerad på vinden och friskluft tillföres rummen genom friskluftsventiler, placerade under fönsterbänkarna.

I fastigheten är installation utförd för centraluppvärmning, gas, varmvatten, kallvatten, avlopp och w.c.

Fastigheten har försetts med elektrisk installation och centralradioanläggning med kontakter för högtalare i varje lägenhet. Ringledningarna äro försedda med transformatorer i varje lägenhet.

Lägenheterna äro, med undantag för ett fåtal, försedda med balkonger.

Mangelrummet är inrett med elektrisk mangel, tvättstuga med tvättmaskin, blötvagnar, tvättho och centrifug, torkrummet med torkhästar, som försetts med särskilt fläktaggregat och aerotemper. Såväl mangelrum som tvättstuga och läggningsrum äro försedda med riklig snickeriinredning.

Piskrummet är försett med piskbord och elektriskt fläkt-aggregat samt dammsamlingskammare.

I bostadsvåningarna äro tak och väggar i badrum och kokvråar samt väggar i kök oljemålade. Tak i kök, hallar, kapprum och rum äro limfärgade. Väggar i hallar, kapprum och rum äro tapetserade.

I internatskolan äro tak och väggar genomgående oljemålade med undantag av elevrummen, där väggarna äro tapetserade och taken limfärgade.

Väggar och tak i trappuppgången äro kalkfärgade och väggarna äro försedda med dekor. Tak och väggar i trappuppgångens entré äro oljemålade. Allt furusnickeri är oljemålat med lackfärg. Allt eksnickeri är laserat och fernissat. I butiksvåningen äro tak och väggar i torkrum och tvättstuga samt väggar i förbindelsegångar oljemålade. I butikernas lagerrum äro tak och väggar, vilka ej äro beklädda med plattor, oljemålade. I butiksvåningen äro de icke beklädda väggarna oljemålade och taken oljemålade eller kalkfärgade.

Förvaringsutrymmena samt utrymmen i takröverbyggnaden äro skilda från fastigheten i övrigt genom branddörrar.

Gården, som genom sin överbyggnad ligger tvenne våningar över gatans plan, är planterad samt försedd med en del glasbetongfönster till vissa underliggande utrymmen.

Panncentralen för fastigheten är belägen i kv. Diamanten 17.

Huvudledningarna från panncentralen gå genom en i marken utförd kulvert.

--oOo--

/SJ

Tomtens areal:	Kv. Bolinders 8	1.715,8 m2	
	" " 9	1.538,- "	
	" " 10	1.390,- "	
	" Diamanten 26	570,2 "	5.214,- m2

Taxeringsvärde för år 1936:

Kv. Bolinders 8	1.550.000:--	
" " 9	1.560.000:--	
" " 10	1.500.000:--	
" Diamanten 26	760.000:--	5.370.000:--

Brandförsäkringsvärde:	**Samarbete:**	**Sthlms Stads Brandf.kontor:**		
Kv. Bolinders 8	1.065.460:--	234.540:--	=	1.300.000:--
" " 9	577.000:--	768.000:--	=	1.345.000:--
" " 10	953.020:--	316.980:--	=	1.270.000:--
" Diamanten 26	625.000:--	---	=	625.000:--
				4.540.000:--

Köpeskilling för närmaste föregående ägares, Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening i Stockholm u.p.a., fång, Kronor 1.187.550:-- = tomtkostnaderna.

Kostnad för fastigheternas förvärv m.m.

Köpeskilling för föreningens fång, Kronor 5.656.850:--, i vilket belopp ingår tomtkostnader Kr. 1.187.550:-- samt kostnader för lagfart Kr. 11.875:50.

Kostnad för föreningens bildande ha icke särskilt uttagits.

/SJ

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1 N:r	2 Belägenhet	3 Rum	4 Hall eller tambur	5 Badrum	6 Duschrum	7 Kök	8 Kokvrå	9 Beräknad hyra för Butik eller annan lokal, som skola uthyras:	10 Lägenhets andelsvärde	11 Beräknad grundavgift c:a	12 Beräknad årsavg. incl. fonder, vartill dock kommer värmeavg. uppt. i Kol. 13.	13 Beräknad värmekostnad Ber. efter 2:70 pr m2 och år. Yta:	Kr.
667	B.v.	2	1	1		1			14.684:07	1.460:--	904:05	42,-	113:40
668		2	1	1			1		13.318:11	1.325:--	819:96	38,5	103:95
669		1	1	1			1		10.927:68	1.087:--	672:78	26,-	70:20
670		1	1	1			1		10.927:68	1.087:--	672:78	26,-	70:20
671		2	1	1			1		12.976:62	1.291:--	798:93	36,5	98:55
672		1	1	1		1			11.610:66	1.154:--	714:84	32,5	87:75
673		1	1	1		1			11.610:66	1.154:--	714:84	32,5	87:75
674		2	1	1			1		12.498:53	1.243:--	769:50	36,-	97:20
675		2	1	1			1		12.771:73	1.270:--	786:32	38,5	103:95
676		2	1	1		1			14.684:07	1.460:--	904:05	42,-	113:40
677	1 tr.	2	1	1		1			17.074:50	1.698:--	1.051:23	43,5	117:45
678		2	1	1			1		16.186:63	1.609:--	996:56	39,5	106:65
679		3	1	1		1			25.611:75	2.547:--	1.576:84	64,-	172:80
680		3	1	1		1			25.270:26	2.512:--	1.555:82	64,-	172:80
681		2	1	1			1		15.093:86	1.500:--	929:28	37,5	101:25
682		1	1	1		1			13.932:79	1.386:--	857:80	34,-	91:80
683		1	1	1			1		10.244:70	1.018:--	630:73	23,5	63:45
684		1	1	1		1			13.932:79	1.386:--	857:80	34,-	91:80
685		2	1	1			1		13.864:49	1.379:--	853:59	37,5	101:25
686		2	1	1			1		14.820:67	1.473:--	912:46	39,5	106:65
687		2	1	1		1			17.074:50	1.698:--	1.051:23	43,5	117:45
688	2 tr.	2	1	1		1			18.235:57	1.813:--	1.122:71	44,5	120:15
689		2	1	1			1		16.664:71	1.657:--	1.025:99	39,5	106:65
690		3	1	1		1			26.226:43	2.607:--	1.614:68	64,5	174:15
691		3	1	1		1			25.884:94	2.575:--	1.593:65	64,5	174:15
692		2	1	1			1		15.298:75	1.521:--	941:90	37,5	101:25
693		1	1	1		1			14.274:28	1.419:--	878:83	34,5	93:15
694		1	1	1			1		10.927:68	1.087:--	672:78	24,5	66:15
695		1	1	1		1			14.274:28	1.419:--	878:83	34,5	93:15
696		2	1	1			1		15.298:75	1.521:--	941:90	37,5	101:25
697		2	1	1		1			20.489:40	2.039:--	1.261:46	50,5	136:35
698		2	1	1		1			20.489:40	2.039:--	1.261:46	50,5	136:35
699		2	1	1			1		16.323:22	1.623:--	1.004:97	39,5	106:65
700		2	1	1		1			18.235:57	1.813:--	1.122:71	44,5	120:15
701	3 tr.	2	1	1		1			18.440:46	1.833:--	1.135:32	44,5	120:15
702		2	1	1			1		16.869:61	1.678:--	1.038:60	39,5	106:65
703		3	1	1		1			26.499:62	2.635:--	1.631:50	64,5	174:15
704		3	1	1		1			26.158:13	2.601:--	1.610:48	64,5	174:15
705		2	1	1			1		15.503:65	1.542:--	954:51	37,5	101:25
706		1	1	1		1			14.410:88	1.434:--	887:24	34,5	93:15
707		1	1	1			1		11.064:28	1.100:--	681:19	24,5	66:15
708		1	1	1		1			14.410:88	1.434:--	887:24	34,5	93:15
709		2	1	1			1		15.503:65	1.542:--	954:51	37,5	101:25
710		2	1	1		1			20.967:49	2.086:--	1.290:90	51,-	137:70
711		2	1	1		1			20.967:49	2.086:--	1.290:90	51,-	137:70
712		2	1	1			1		16.528:12	1.644:--	1.017:58	39,5	106:65
713		2	1	1		1			18.440:46	1.834:--	1.135:32	44,5	120:15
714	4 tr.	2	1	1		1			18.645:35	1.854:--	1.147:93	44,5	120:15
715		2	1	1			1		17.074:50	1.698:--	1.051:23	39,5	106:65
716		3	1	1		1			26.772:82	2.662:--	1.648:32	64,5	174:15
717		3	1	1		1			26.431:33	2.630:--	1.627:30	64,5	174:15
718		2	1	1			1		15.708:54	1.562:--	967:12	37,5	101:25
719		1	1	1		1			14.547:47	1.447:--	895:64	34,5	93:15
720		1	1	1			1		11.200:87	1.113:--	689:60	24,5	66:15
721		1	1	1		1			14.547:47	1.447:--	895:64	34,5	93:15
722		2	1	1			1		15.708:54	1.562:--	967:12	37,5	101:25
723		2	1	1		1			21.240:68	2.112:--	1.307:72	51,-	137:70
724		2	1	1		1			21.240:68	2.112:--	1.307:72	51,-	137:70
725		2	1	1			1		16.733:01	1.663:--	1.030:20	39,5	106:65
726		2	1	1		1			18.645:35	1.854:--	1.147:93	44,5	120:15
727	5 tr.	2	1	1		1			18.850:25	1.875:--	1.160:56	44,5	120:15
728		2	1	1			1		17.279:39	1.718:--	1.063:84	39,5	106:65
729		3	1	1		1			27.046:01	2.689:--	1.665:14	64,5	174:15
730		3	1	1		1			26.704:52	2.655:--	1.644:11	64,5	174:15
731		2	1	1			1		15.913:43	1.584:--	979:74	37,5	101:25

Tabell I. Bolinders 8. Tabell 1.

2.

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1 N:r	2 Belägenhet	3 Rum	4 Hall eller tambur	5 Badrum	6 Duschrum	7 Kök	8 Kokvrå	9 Beräknad hyra för butiker som skola uthyras	10 Lägenhets andelsvärde	11 Beräknad grundavgift ca:	12 Beräknad årsavg. incl.fonder, vartill kommer värmeavg.upp. i kol.13:-	13 Värmekostn. Beräknad Ber.efter 2:70 pr m2 och år: Yta:	Kr.
732	5 tr.	1	1	1		1			14.684:07	1.459:--	904:05	34,5	93:15
733		1	1	1			1		11.337:47	1.127:--	698:01	24,5	66:15
734		1	1	1		1			14.684:07	1.459:--	904:05	34,5	93:15
735		2	1	1			1		15.913:43	1.584:--	979:74	37,5	101:25
736		2	1	1		1			21.513:87	2.140:--	1.324:54	51,-	137:70
737		2	1	1		1			21.513:87	2.140:--	1.324:54	51,-	137:70
738		2	1	1			1		16.937:90	1.685:--	1.042:81	39,5	106:65
739		2	1	1		1			18.850:25	1.875:--	1.160:56	44,5	120:15
740	6 tr.	2	1	1		1			19.055:14	1.895:--	1.173:17	44,5	120:15
741		4	1	1		1			39.954:33	3.974:--	2.459:86	98,-	264:60
742		2	1	1			1		16.118:33	1.602:--	992:36	37,5	101:25
743		1	1	1		1			14.820:67	1.474:--	912:46	34,5	93:15
744		1	1	1			1		11.474:06	1.141:--	706:43	24,5	66:15
745		1	1	1		1			14.820:67	1.475:--	912:46	34,5	93:15
746		2	1	1			1		16.118:33	1.602:--	992:36	37,5	101:25
747		2	1	1		1			21.787:06	2.166:--	1.341:36	51,-	137:70
748		2	1	1		1			21.787:06	2.166:--	1.341:36	51,-	137:70
749		2	1	1			1		17.142:80	1.704:--	1.055:43	39,5	106:65
750		2	1	1		1			19.055:14	1.895:--	1.173:17	44,5	120:15
751	7 tr.	5	1	1		1			48.833:07	4.855:--	3.006:50	120,-	324:--
752		2	1	1		1			19.806:42	1.969:--	1.219:42	46,-	124:20
753		3	1	1		1			30.051:12	2.989:--	1.850:16	74,-	199:80
754		3	1	1		1			30.051:12	2.989:--	1.850:16	73,5	198:45
755		1	1	1		1			15.367:05	1.529:--	946:10	34,5	93:15
		172	89	89		54	35		1.613.471:96	160.450:--	99.336:47	3925,-	10.597:50
		Butiker m.m.											
5								242:05	4.097:88			15,-	40:50
7								645:46	10.927:68			28,-	75:60
8								806:83	13.659:60			42,-	113:40
9								645:46	10.927:68			28,-	75:60
		172	89	89		54	35		1.653.084:80		99.336:47	4038,-	
								2.339:80		160.450:--			10.902:60

9.94 %

Lägenheternas beräknade årsavgift incl.fonder:kol.12	99.336:47
Värmekostnad:kol.13	10.597:50
	109.933:97

Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:kol.9	2.339:80
Värmekostnad:kol. 13	305:10
	2.644:90

/TG

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1 N:r	2 Belägenhet	3 Rum	4 Hall eller tambur	5 Badrum	6 Duschrum	7 Kök	8 Kokvrå	9 Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras	10 Lägenhets andelsvärde	11 Beräknad grundavgift ca:	12 Beräknad årsavg. incl. fonder, vartill dock kommer värmeavg. uppt. i kol. 13;	13 värmekostn. Beräknad Ber. efter 2:70 pr m2 och år: Yta:	13 Kr.
756	B.v.	1	1	1			1		8.537:25	849:--	525:61	22,5	60:75
757		1	1	1			1		7.512:78	748:--	462:54	19,-	51:30
758		1	1	1		1			9.903:21	985:--	609:71	29,5	79:65
759		2	1	1			1		12.976:62	1.291:--	798:93	39,-	105:30
760		1	1	1			1		10.244:70	1.019:--	630:73	28,-	75:60
761		1	1	1			1		10.586:19	1.052:--	651:76	28,-	75:60
762		2	1	1		1			16.050:03	1.597:--	988:16	44,-	118:80
763		1	1	1		1			10.244:70	1.019:--	630:73	24,5	66:15
764		2	1	1			1		12.635:13	1.256:--	777:91	36,5	98:55
765		1	1	1			1		7.854:27	782:--	483:57	19,-	51:30
766		1	1	1			1		8.537:25	849:--	525:61	22,5	60:75
767	1 tr.	1	1	1			1		9.561:72	950:--	588:68	22,5	60:75
768		1	1	1			1		8.195:76	815:--	504:59	20,5	55:35
769		1	1	1		1			11.269:17	1.120:--	693:80	31,5	85:05
770		2	1	1			1		15.367:05	1.529:--	946:10	41,-	110:70
771		2	1	1			1		16.323;22	1.624:--	1.004:97	40,5	109:35
772		2	1	1			1		16.459:82	1.637:--	1.013:38	40,5	109:35
773		2	1	1		1			17.757:48	1.765:--	1.093:27	45,5	122:85
774		3	1	1		1			25.611:75	2.547:--	1.576:84	64,-	172:80
775		3	1	1		1			24.109:19	2.398:--	1.484:32	61,-	164:70
776		2	1	1			1		14.957:26	1.488:--	920:87	38,-	102:60
777		1	1	1			1		8.537:25	849:--	525:61	20,5	55:35
778		1	1	1			1		9.561:72	950:--	588:68	22,5	60:75
779	2 tr.	1	1	1			1		9.766:61	971:--	601:30	22,5	60:75
780		1	1	1			1		8.742:14	869:--	538:23	20,5	55:35
781		1	1	1		1			12.840:02	1.277:--	790:52	31,5	85:05
782		2	1	1		1			20.694:29	2.057:--	1.274:09	51,-	137:70
783		2	1	1		1			20.694:29	2.057:--	1.274:09	51,-	137:70
784		2	1	1			1		16.937:90	1.685:--	1.042:81	41,-	110:70
785		2	1	1			1		17.074:50	1.698:--	1.051:23	41,-	110:70
786		2	1	1			1		17.211:10	1.711:--	1.059:64	41,-	110:70
787		2	1	1		1			18.577:06	1.848:--	1.143:73	45,5	122:85
788		3	1	1		1			26.021:54	2.588:--	1.602:06	64,-	172:80
789		3	1	1		1			24.518:98	2.437:--	1.509:56	61,-	164:70
790		2	1	1			1		15.162:16	1.507:--	933:49	38,-	102:60
791		1	1	1			1		8.742:14	869:--	538:23	20,5	55:35
792		1	1	1			1		9.766:61	971:--	601:30	22,5	60:75
793	3 tr.	1	1	1			1		9.903:21	984:--	609:71	22,5	60:75
794		1	1	1			1		8.878:74	883:--	546:64	20,5	55:35
795		1	1	1		1			12.976:62	1.290:--	798:93	31,5	85:05
796		2	1	1		1			21.172:38	2.105:--	1.303:52	51,5	139:05
797		2	1	1		1			21.172:38	2.105:--	1.303:52	51,5	139:05
798		2	1	1			1		17.142:80	1.704:--	1.055:43	41,-	110:70
799		2	1	1			1		17.279:39	1.718:--	1.063:84	41,-	110:70
800		2	1	1			1		17.415:99	1.731:--	1.072:25	41,-	110:70
801		2	1	1		1			18.781:95	1.867:--	1.156:34	45,5	122:85
802		3	1	1		1			26.294:73	2.614:--	1.618:89	64,-	172:80
803		3	1	1		1			24.792:17	2.465:--	1.526:38	61,-	164:70
804		2	1	1			1		15.367:05	1.528:--	946:10	38,-	102:60
805		1	1	1			1		8.878:74	883:--	546:64	20,5	55:35
806		1	1	1			1		9.903:21	984:--	609:71	22,5	60:75
807	4tr.	1	1	1			1		10.039:81	998:--	618:12	22,5	60:75
808		1	1	1			1		9.015:34	896:--	555:05	20,5	55:35
809		1	1	1		1			13.113:22	1.304:--	807:34	31,5	85:05
810		2	1	1		1			21.445:57	2.132:--	1320:33	51,5	139:05
811		2	1	1		1			21.445:57	2.132:--	1.320:33	51,5	139:05
812		2	1	1			1		17.347:69	1.725:--	1.068:04	41,-	110:70
813		2	1	1			1		17.484:29	1.738:--	1.076:45	41,-	110:70
814		2	1	1			1		17.620:88	1.752:--	1.084:86	41,-	110:70
815		2	1	1		1			18.986:84	1.888:--	1.168:96	45,5	122:85
816		3	1	1		1			26.567:92	2.642:--	1.635:70	64,-	172:80
817		3	1	1		1			25.065:36	2.492:--	1.543:19	61,-	164:70
818		2	1	1			1		15.571:94	1.548:--	958:72	38,-	102:60
819		1	1	1			1		9.015:34	896:--	555:05	20,5	55:35
820		1	1	1			1		10.039:81	998:--	618:12	22,5	60:75
821	5tr.	1	1	1			1		10.176:40	1.012:--	626:53	22,5	60:75

Tabell I.

Bolinders 9.

Tabell I.
2.

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
N:r	Belägenhet	Rum	Hall eller tambur	Badrum	Duschrum	Kök	Kokvrå	Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift ca:	Beräknad årsavg. incl. fonder, var- dock avgift kommer värmeavg. uppt. i kol. 13:	Beräknad värmekostn. Ber. efter 2:70 pr m2 och år:	
												Yta:	Kr.
822	5 tr.	1	1	1			1		9.151:93	910:--	563:46	20,5	55:35
823		1	1	1		1			13.249:81	1.317:--	815:74	31,5	85:05
824		2	1	1		1			21.718:76	2.159:--	1.337:16	51,5	139:05
825		2	1	1		1			21.718:76	2.159:--	1.337:16	51,5	139:05
826		2	1	1			1		17.552:59	1.745:--	1.080:66	41,-	110:70
827		2	1	1			1		17.689:18	1.759:--	1.089:06	41,-	110:70
828		2	1	1			1		17.825:78	1.772:--	1.097:47	41,-	110:70
829		2	1	1		1			19.191:74	1.908:--	1.181:58	45,5	122:85
830		3	1	1		1			26.841:11	2.669:--	1.652:52	64,-	172:80
831		3	1	1		1			25.338:56	2.519:--	1.560:02	61,-	164:70
832		2	1	1			1		15.776:84	1.569:--	971:33	38,-	102:60
833		1	1	1			1		9.151:93	910:--	563:46	20,5	55:35
834		1	1	1			1		10.176:40	1.012:--	626:53	22,5	60:75
835	6 tr.	1	1	1			1		10.313:--	1.025:--	634:94	22,5	60:75
836		1	1	1			1		9.288:53	924:--	571:86	20,5	55:35
837		1	1	1		1			13.386:41	1.331:--	824:15	31,5	85:05
838		2	1	1		1			21.991:96	2.187:--	1.353:98	51,5	139:05
839		2	1	1		1			21.991:96	2.187:--	1.353:98	51,5	139:05
840		2	1	1			1		17.757:48	1.766:--	1.093:27	41,-	110:70
841		2	1	1			1		17.894:08	1.779:--	1.101:69	41,-	110:70
842		2	1	1			1		18.030:67	1.793:--	1.110:10	41,-	110:70
843		3	1	1		1			30.051:12	2.988:--	1.850:16	72,-	194:40
844		3	1	1		1			26.636:22	2.648:--	1.639:91	63,-	170:10
845		1	1	1			1		9.288:53	924:--	571:86	20,5	55:35
846		1	1	1			1		10.313:--	1.025:--	634:94	22,5	60:75
847	7 tr.	1	1	1		1			14.820:67	1.474:--	912:46	34,-	91:80
848		1	1	1			1		10.586:19	1.053:--	651:76	23,5	63:45
849		2	1	1		1			18.098:97	1.800:--	1.114:30	41,5	112:05
850		2	1	1		1			18.098:97	1.800:--	1.114:30	41,5	112:05
851		1	1	1		1			14.205:98	1.413:--	874:61	32,5	87:75
852		1	1	1		1			14.410:88	1.433:--	887:24	33,-	89:10
853		3	1	1		1			28.685:16	2.852:--	1.766:05	67,-	180:90
854		2	1	1		1			25.270:26	2.512:--	1.555:82	57,5	155:25
		169	99	99		43	56		1.568.941:63	156.000:--	96.594:87	3776,5	10.196:55
		Butiker:m.m.											
10								242:05	4.097:87			19,-	51:30
11								516:37	8.742:14			22,-	59:40
12-13								726:15	12.293:64			35,-	94:50
14								516:37	8.742:14			23,-	62:10
17								564:78	9.561:72			28,-	75:60
18								726:15	12.293:64			40,-	108:--
19								564:78	9.561:72			28,-	75:60
		169	99	99		43	56	3856:65				3.971,5	
									1.634.234:50	156.000:--	96.594:87		10.723:05

Lägenheternas beräknade årsavgift incl. fonder:kol.12	96.594:87
Värmekostnad:kol.13	10.196:55
	106.791:42
Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:kol.9	3.856:65
Värmekostnad:kol.13	526:50
	4.383:15

/TG

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
N:r	Belägenhet	Rum	Hall eller tambur	Badrum	Duschrum	Kök	Kokvrå	Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift o:a	x/ Beräknad årsavgift vartill dock kommer värmeavgift uppt. i kol. 13; x/ incl. fonder	Beräknad värmekostnad för ... efter Kr. 2:70 pr m2 och år. Yta:	Kr.
855	B.v.	1	1	1		1			12.293:64	1.223:--	756:88	34,-	91:80
856		1	1	1		1			11.610:66	1.155:--	714:84	35,-	94:50
857		2	1	1			1		12.635:13	1.257:--	777:91	38,-	102:60
858		1	1	1			1		10.244:70	1.019:--	630:73	27,-	72:90
859		1	1	1			1		10.244:70	1.019:--	630:73	27,-	72:90
860		2	1	1			1		14.001:09	1.392:--	862:--	38,-	102:60
861		1	1	1			1		10.927:68	1.087:--	672:78	25,5	68:85
862		1	1	1			1		10.586:19	1.053:--	651:76	25,5	68:85
863		1	1	1		1			12.635:13	1.257:--	777:91	35,-	94:50
864		1	1	1		1			12.293:64	1.223:--	756:88	34,-	91:80
865	1tr.	1	1	1		1			14.001:09	1.392:--	862:--	35,-	94:50
866		1	1	1		1			13.181:51	1.311:--	811:54	35,-	94:50
867		2	1	1			1		15.025:56	1.494:--	925:07	39,-	105:30
868		2	1	1			1		15.571:94	1.549:--	958:72	39,-	105:30
869		2	1	1			1		15.708:54	1.562:--	967:12	39,-	105:30
870		2	1	1			1		15.845:14	1.575:--	975:53	39,-	105:30
871		3	1	1		1			24.792:17	2.465:--	1.526:38	61,5	166:05
872		3	1	1		1			24.450:68	2.432:--	1.505:36	61,5	166:05
873		1	1	1		1			14.684:07	1.460:--	904:05	36,5	98:55
874		1	1	1		1			14.342:58	1.425:--	883:03	35,-	94:50
875	2tr.	1	1	1		1			14.547:47	1.447:--	895:64	35,-	94:50
876		1	1	1		1			14.888:96	1.481:--	916:66	36,5	98:55
877		2	1	1		1			21.240:68	2.112:--	1.307:72	52,5	141:75
878		2	1	1		1			21.240:68	2.112:--	1.307:72	52,5	141:75
879		2	1	1			1		16.050:03	1.596:--	988:16	39,-	105:30
880		2	1	1			1		16.391:52	1.630:--	1.009:18	39,5	106:65
881		2	1	1			1		16.528:12	1.644:--	1.017:58	39,5	106:65
882		2	1	1			1		16.459:82	1.637:--	1.013:38	39,-	105:30
883		3	1	1		1			25.065:37	2.493:--	1.543:19	61,5	166:05
884		3	1	1		1			24.723:88	2.459:--	1.522:17	61,5	166:05
885		1	1	1		1			14.888:96	1.481:--	916:66	36,5	98:55
886		1	1	1		1			14.547:47	1.447:--	895:64	35,-	94:50
887	3tr.	1	1	1		1			14.684:07	1.460:--	904:05	35,-	94:50
888		1	1	1		1			15.025:56	1.494:--	925:07	36,5	98:55
889		2	1	1		1			21.513:87	2.140:--	1.324:54	52,5	141:75
890		2	1	1		1			21.513:87	2.140:--	1.324:54	52,5	141:75
891		2	1	1			1		16.254:92	1.617:--	1.000:77	39,-	105:30
892		2	1	1			1		16.596:41	1.651:--	1.021:79	39,5	106:65
893		2	1	1			1		16.733:01	1.664:--	1.030:20	39,5	106:65
894		2	1	1			1		16.664:71	1.657:--	1.025:99	39,-	105:30
895		3	1	1		1			25.338:56	2.520:--	1.560:02	61,5	166:05
896		3	1	1		1			24.997:07	2.486:--	1.538:99	61,5	166:05
897		1	1	1		1			15.025:56	1.494:--	925:07	36,5	98:55
898		1	1	1		1			14.684:07	1.460:--	904:05	35,-	94:50
899		1	1	1		1			14.820:67	1.474:--	912:46	35,-	94:50
900		1	1	1		1			15.162:16	1.508:--	933:49	36,5	98:55
901		2	1	1		1			21.787:06	2.167:--	1.341:36	52,5	141:75
902		2	1	1		1			21.787:06	2.167:--	1.341:36	52,5	141:75
903		2	1	1			1		16.459:82	1.637:--	1.013:38	39,-	105:30
904		2	1	1			1		16.801:31	1.671:--	1.034:40	39,5	106:65
905		2	1	1			1		16.937:90	1.684:--	1.042:81	39,5	106:65
906		2	1	1			1		16.869:61	1.678:--	1.038:60	39,-	105:30
907		3	1	1		1			25.611:75	2.547:--	1.576:84	61,5	166:05
908		3	1	1		1			25.270:26	2.513:--	1.555:82	61,5	166:05
909		1	1	1		1			15.162:16	1.508:--	933:49	36,5	98:55
910		1	1	1		1			14.820:67	1.474:--	912:46	35,-	94:50
911	5 tr.	1	1	1		1			14.957:26	1.487:--	920:87	35,-	94:50
912		1	1	1		1			15.298:75	1.521:--	941:90	36,5	98:55
913		2	1	1		1			22.060:25	2.194:--	1.358:18	52,5	141:75
914		2	1	1		1			22.060:25	2.194:--	1.358:18	52,5	141:75
915		2	1	1			1		16.664:71	1.657:--	1.025:99	39,-	105:30
916		2	1	1			1		17.006:20	1.691:--	1.047:02	39,5	106:65
917		2	1	1			1		17.142:80	1.705:--	1.055:43	39,5	106:65
918		2	1	1			1		17.074:50	1.698:--	1.051:23	39,-	105:30
919		3	1	1		1			25.884:94	2.574:--	1.593:65	61,5	166:05
920		3	1	1		1			25.543:45	2.540:--	1.572:63	61,5	166:05

Tabell I. Bolinders 10. Tabell I. 2.

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
N:r	Belägenhet	Rum	Hall eller tambur	Badrum	Duschrum	Kök	Kokvrå	Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift om:	Beräknad årsavg. incl.fonder, vartill dock kommer värmekostnad avg.uppt. i kol. 13:	Värmekostn. Beräknad hyra Ber.efter 2,70 pr m2 och år:	
												Yta:	Kr.
921	5 tr.	1	1	1		1			15.298:75	1.521:--	941:90	36,5	98:55
922		1	1	1		1			14.957:26	1.487:--	920:87	35,-	94:50
923	6 tr.	1	1	1		1			15.093:86	1.501:--	929:28	35,-	94:50
924		1	1	1		1			15.435:35	1.535:--	950:31	36,5	98:55
925		2	1	1		1			22.333:45	2.221:--	1.375:--	52,5	141:75
926		2	1	1		1			22.333:45	2.221:--	1.375:--	52,5	141:75
927		2	1	1			1		16.869:61	1.678:--	1.038:60	39,-	105:30
928		2	1	1			1		17.211:10	1.712:--	1.059:64	39,5	106:65
929		1	1	1			1		11.269:17	1.121:--	693:80	26,-	70:20
930		4	1	1		1			32.783:04	3.260:--	2.018:35	78,5	211:95
931		3	1	1		1			26.294:73	2.615:--	1.618:89	62,-	167:40
932		1	1	1		1			15.093:86	1.501:--	929:28	35,-	94:50
933	7 tr.	1	1	1			1		11.610:66	1.155:--	714:84	27,-	72:90
934		1	1	1			1		12.293:64	1.223:--	756:88	28,-	75:60
935		2	1	1		1			18.098:97	1.800:--	1.114:30	41,5	112:05
936		2	1	1		1			18.098:97	1.800:--	1.114:30	41,5	112:05
937		1	1	1		1			13.659:60	1.358:--	840:98	31,-	83:70
938		1	1	1		1			13.864:49	1.379:--	855:59	31,5	85:05
939		3	1	1		1			25.611:75	2.547:--	1.576:84	58,5	157:95
940		2	1	1		1			20.147:82	2.004:--	1.240:44	46,-	124:20
		150	86	86		55	31		1.494.223:55	148.600:--	91.994:64		9.755:10
												3.613,-	
But.nr.		Butiker m.m.											
27		Konsum, Mjölkaffär							15.708:54	5.100:--	967:12	32,-	86:40
		150	86	86		55	31		1.509.932:09	153.700:--	92.961:76		9.841:50
												3.645,-	
		Övriga butiker:											
20								435:69	7.376:18			19,-	51:30
21-22								806:83	13.659:60			43,-	116:10
23								435:69	7.376:18			19,-	51:30
26								806:83	13.659:60			49,-	132:30
28								564:77	9.561:72			36,5	98:55
29								645:40	10.927:68			28,-	75:60
		150	86	86		55	31	3695:21		153.700:--	92.961:76		10.366:65
									1.572.493:05			3.839,5	

Lägenheternas beräknade årsavgift incl.fonder kol.12 + Konsum 92.961:76

Värmekostnad:Kol.13 9.841:50

102.803:26

Beräknad hyra för butiker, som skola uthyras:Kol.9 3.695:21

Värmekostnad:Kol.13 525:15

4.220:36

/TG

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

1 N:r	2 Belägenhet	3 Rum	4 Hall eller tambur	5 Badrum	6 Duschrum	7 Kök	8 Kokvrå	9 Beräknad hyra för but.som skola uthyras	10 Lägenhets andelsvärde	11 Beräknad grundavgift:a	12 Beräkn.årsavgift incl.fonder,vartill kommer värmeavg.uppt. i kol. 13:-	13 Värmekostnad Beräknad efter 2:70 kr.pr m2 och år: Yta:	Kr.
941	1-3 tr.	Socialped.Inst.Se nedan:											
942	4 tr.	1	1	1		1			12.088:75	1.202:--	744:26	31,5	85:05
943		2	1	1		1			16.050:03	1.597:--	988:16	42,-	113:40
944		2	1	1		1			16.050:03	1.597:--	988:16	42,-	113:40
945		1	1	1		1			11.405:77	1.135:--	702:21	30,-	81:--
946		1	1	1		1			11.064:28	1.100:--	681:19	30,-	81:--
947		2	1	1		1			12.635:13	1.256:--	777:91	40,-	108:--
948		2	1	1		1			12.635:13	1.256:--	777:91	40,-	108:--
949		1	1	1		1			11.747:26	1.168:--	723:24	31,5	85:05
950	5 tr.	1	1	1		1			12.293:64	1.222:--	756:88	31,5	85:05
951		2	1	1		1			16.391:52	1.630:--	1.009:18	42,-	113:40
952		2	1	1		1			16.391:52	1.630:--	1.009:18	42,-	113:40
953		1	1	1		1			11.610:66	1.155:--	714:84	30,-	81:--
954		1	1	1		1			11.610:66	1.155:--	714:84	30,-	81:--
955		2	1	1		1			15.025:56	1.495:--	925:07	42,-	113:40
956		2	1	1		1			15.025:56	1.495:--	925:07	42,-	113:40
957		1	1	1		1			12.293:64	1.223:--	756:88	31,5	85:05
958	6 tr.	2	1	1		1			23.904:30	2.378:--	1.471:71	59,5	160:65
959		2	1	1		1			23.562:81	2.344:--	1.450:69	58,5	157:95
960		1	1	1		1			11.747:26	1.169:--	723:24	30,-	81:--
961		2	1	1		1			16.050:03	1.597:--	988:16	42,-	113:40
962		2	1	1		1			16.050:03	1.597:--	988:16	42,-	113:40
963		1	1	1		1			12.430:24	1.237:--	765:30	31,5	85:05
964	7tr.	2	1	1		1			17.757:48	1.767:--	1.093:27	44,5	120:15
965		2	1	1		1			17.415:99	1.733:--	1.072:25	43,5	117:45
966		1	1	1		1			11.883:85	1.182:--	731:65	30,-	81:--
967		2	1	1		1			16.733:01	1.665:--	1.030:20	42,-	113:40
968		2	1	1		1			16.733:01	1.665:--	1.030:20	42,-	113:40
969		1	1	1		1			12.566:83	1.250:--	773:70	31,5	85:05
		44	28	28		28			411.153:98	40.900:--	25.313:51		2.902:50
												1.075,-	
		Butiker m.m.											
6								1.048:88	17.757:48			44,-	118:80
7								968:20	16.391:52			34,-	91:80
8								806:83	13.659:60			31,-	83:70
9	Soc.Ped.Inst.							19.969:03	358.075:07			810,-	2187:--
		44	28	28		28		22.792:94		40.900:--	25.313:51		5383:80
									797.037:65			1.994,-	

Lägenheternas beräknade årsavgift incl.fonder: Kol.12	25.313:51
Värmekostnad:Kol.13	2.902:50
	28.216:01

Beräknad hyra för butiker m.m.,som skola uthyras: Kol.9	22.792:94
Värmekostnad:Kol.13	2.481:30
	25.274:24

/TG

Bolinders 8,9,10 och Diamanten 26.

Tabell II.

Specifikation över lån mot inteckningar och övriga krediter.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Lån och krediter:	Belopp:	Säkerhet:	Lånetid:	Räntesats:	Årligt räntebelopp:	Årligt amort.-belopp:	Summa årl.ränte- & amort.bel.:	Anmärkning:
A/ Svenska Personal-Pensionskassan	2.950.000:--	Inteckn.	Bundet 10 år	3,4 %	100.300:--	---	---	
B/ Sthlms Stads Bostadskreditfören.	600.000:--	-"-	39½ år	4,15 % x/	---	---	30.900:-	x/ incl.fondbidrag
C/ Förs.Anst. Samarbete	905.900:--	-"-	10 år	4,- %	35.021:--	81.000:--	---	
D/ Bolinders Förvaltnings AB.	108.600:--	-"-	10 år	5,5 %	---	---	14.263:90	
E/ HSB (Räntebet.i 10 år,därefter 20 års amort.Ann.=61.420:20)	480.450:--	-"-	30 år	4,5 %	21.620:25	---	---	
F/ HSB (Egna medel)(Räntebet. i 10 år,därefter 10 års amort. Ann.= 64.585:90)	511.050:--	-"-	20 år	4,5 %	22.997:25	---	---	
G/ Kontant	100.850:--							
H/ Premielån hos Förs.Anstalten Samarbete (för all framtid) Kr. 21.300:--		-"-						Årl.ann.= Kr.1.567:28 medr.i tab.III.
I/ Årlig avgäld till HSB i 20 år		-"-					7.071:06	
	5.656.850:--				179.938:50	81.000:--	52.234:96	

Anm. Lånet under C från Försäkringsanst. Samarbete amorteras under 5 år med kr. 81.000:-- årligen och under följande 5 år med Kr. 100.180:-- årligen. För att denna kraftiga amortering skall kunna ske, lånar HSB till föreningen under dessa år ytterligare Kr. 318.500:-- (År 1 = 31.500:--, 2 = 30.000:--, 3 = 28.000:--, 4 = 26.000:--, 5 = 24.000:--, 6 = 40.500:--, 7 = 38.000:--, 8 = 36.000:--, 9 = 33.500:--, 10 = 31.000:--) Sedan lånen från Samarbete och Bolinders efter 10 år slutamorterats, börjar amorteringen av lånet E (HSB), som då ökats till Kr. 798.950:-- samt lånet F (HSB).

HL/SJ

Bol.8,9,10 och Dism.26. Tabell III.

Beräknade löpande utgifter, som ej utgöras av räntor, amorteringar och fondavsättningar.

Kroneskatt och) Kommunalskatt)	Kr.	18.419:--
Löner och arvoden till v.värd, maskinist & städerska	"	12.000:--
Bokföringsarvode till moderförening	"	1.725:--
Gaturenhållning samt div. renhållning	"	1.000:--
Vattenavgift	"	8.900:--
Sotningsavgift	"	1.050:--
Elektrisk belysning	"	7.700:--
Omkostnader för 7 st. hissar incl.ström	"	4.500:--
Omkostnader för fläktar incl.ström	"	1.200:--
Bränsle för centraluppvärming c:a 800 ton kol à Kr. 24:-- samt elektr.ström för pumparna	"	21.000:--
Försäkringspremier (brand-vattenskade- & ansvar)	"	2.900:--
Reparationer som ej åligga bostadsrättshavarna	"	5.900:--
Omkostnader för kylskåp, 302 st. läg. à 15:--	"	4.530:--
Avgift till återköpsfonden	"	1.414:--
Övriga utgifter: omkostnader för tvättstuga,div. material,extra hjälp,telefon m.m.	"	3.000:--
Summa Kronor		95.238:--

BS/SJ

Sammandrag över beräknade inkomster och utgifter.

BERÄKNADE INKOMSTER:	Kr.		Kr.
Årsavgifter (se tab.I kol.12)			
Bolinders 8	99.336:47		
" 9	96.594:87		
" 10	92.961:76		
Diamanten 26	25.313:51		314.206:61
Hyror (se tab.I kol.9)			
Bolinders 8	2.339:80		
" 9	3.856:65		
" 10	3.695:21		
Diamanten 26	22.792:94		32.684:60
Värmeavgifter (se tab.I kol.13)			
Bolinders 8	10.902:60		
" 9	10.723:05		
" 10	10.366:65		
Diamanten 26	5.383:80		37.376:10
Källarhyror			250:--
Vinst å elektr.mätare,302 st.läg. å 5:--			1.510:--
Kylskåpsavgifter,302 st.läg. å 15:--			4.530:--
Underskott,som överföres till Kv.Diamantens 25 sammandrag,baserat på bokföringsresultat för hela Bostadsrättsföreningen Kungsklippan			33.441:36
		Kronor	423.998:67

BERÄKNADE UTGIFTER:					
Räntor (se tab.II kol.6)					179.938:50
Amort. (se tab.II,kol.7)					81.000:--
Annuiteter (se tab.II kol.8)					52.234:96
Fondavsättningar:					
Inre rep.fond:	Bolinders 8		4.033:72		
	"	9	3.922:36		
	"	10	3.774:80		
	Diam.	26	1.027:90	12.758:78	
Reservfond:	Bolinders 8		826:55		
	"	9	817:16		
	"	10	786:17		
	Diam.	26	398:55	2.828:43	15.587:21
Övriga löpande utgifter (se tab. III)					95.238:--
				Kronor	423.998:67

BS/SJ

Särskilda förhållanden av betydelse för bedömande av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

A. Ersättning för teckningsrätt skall utgå. /Se bil. A./.

B. Fastigheterna färdigställda den 1 oktober 1936.

C. Vid inträde i föreningen har medlem erlagt en inträdesavgift av Kr. 2:- samt är skyldig att vara medlem av Hyresgästernas Sparkasse-& Byggnadsförening i Stockholm u.p.a. och Hyresgästföreningen i Stockholm. Inträdesavgiften i Hyresgästernas Sparkasse-& Byggnadsförening i Stockholm u.p.a. är kr. 5:--, vilken utgör engångskostnad. Den årliga avgiften till Hyresgästföreningen är kr. 5:--. Några avgifter enl. 4 § mom. 5 och 6, Bostadsrättslagen få icke av medlem uttagas.

D. Köpekontrakt bifogas i avskrift./Se bil. B./

E. Upplöses föreningen skall eventuell vinst gå till Hyresgästernas Sparkasse-& Byggnadsförening i Stockholm u.p.a.

Stockholm den 26 okt. 1938.

AWahl　　A. Samuelsson

Otto Ekdahl　　M. Danielsson

Gustaf Ekman

Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Y. Johansson　　D. Karlsson

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde den 16 augusti 1937 med styrelsen för Hyresgästföreningens i Stockholm Bostadsrättsförening KUNGSKLIPPAN.

Transumt.

Närvarande:

Axel Samuelsson.
Erik Höglund.
M.Danielsson.
Allan Wahl.
Fritjof Ekman.

- -

§ 5.

Ersättning för rätt att teckna bostadsrätt.

I enlighet med föreningens stadgar, § 4, beslöt styrelsen att ersättning för rätten att teckna bostadsrätt skall utgå med så stort belopp, att bostadsrättshavarna i kvarteren Bolinders 8 /f.d.3/,9 /f.d.4/,10 /f.d.5/ och Diamanten 26 genom ersättning erlägga lika mycket som äldre medlemmar i föreningen redan hunnit amortera och skall ersättningens belopp, vilken för respektive bostadsrättshavare beräknas efter lägenhetens andelsvärde, angivas i den ekonomiska planen.

Bilades förteckning över resp. medlemmars ersättningsbelopp.

Ersättningen, enl. förteckningen, uttages på sätt som styrelsen sedermera bestämmer, dock skall den icke erläggas på kortare tid än under loppet av ett år.

§ 6.

Styrelsen beslöt vidare att ovanstående paragraf skulle anses omedelbart justerad.

Stockholm som ovan.
Vid protokollet:
A.Wahl.

Justeras:

Erik Höglund.

Rätt transumerat intyga:

L. Johansson   A. Häradal

Ersättning för rätten att teckna bostadsrätt.

Kv.Bolinders 8,9 & 10,Diamanten 26.

Nr.	KRONOR:	Nr.	KRONOR:	Nr.	KRONOR:	Nr.	KRONOR:
667	361:06	701	453:42	735	391:29	765	193:12
668	327:47	702	414:80	736	528:99	766	209:92
669	268:69	703	651:58	737	528:99	767	235:11
670	268:69	704	643:19	738	416:48	768	201:52
671	319:07	705	381:21	739	463:50	769	277:09
672	285:49	706	354:34	740	468:54	770	377:85
673	285:49	707	272:05	741	982:41	771	401:36
674	307:32	708	354:34	742	396:32	772	404:72
675	314:04	709	381:21	743	364:42	773	436:63
676	361:06	710	515:56	744	282:13	774	629:75
677	419:83	711	515:56	745	364:42	775	592:81
678	398:--	712	406:40	746	396:32	776	367:78
679	629:75	713	453:42	747	535:71	777	209:92
680	621:36	714	458:46	748	535:71	778	235:11
681	371:13	715	419:83	749	421:51	779	240:15
682	342:58	716	658:30	750	468:54	780	214:96
683	251:90	717	649:90	751	1.200:73	781	315:72
684	342:58	718	386:25	752	487:01	782	508:84
685	340:91	719	357:70	753	738:91	783	508:84
686	364:42	720	275:41	754	738:91	784	416:48
687	419:83	721	357:70	755	377:85	785	419:83
688	448:38	722	386:25	But.5	100:76	786	423:19
689	409:76	723	522:27	" 7	268:69	787	456:78
690	644:87	724	522:27	" 8	335:87	788	639:83
691	636:47	725	411:44	" 9	268:69	789	602:88
692	376:17	726	458:46	756	209:92	790	372:81
693	350:98	727	463:50	757	184:73	791	214:96
694	268:69	728	424:87	758	243:50	792	240:15
695	350:98	729	665:02	759	319:07	793	243:50
696	376:17	730	656:62	760	251:90	794	218:31
697	503:80	731	391:29	761	260:30	795	319:07
698	503:80	732	361:06	762	394:64	796	520:59
699	401:36	733	278:77	763	251:90	797	520:59
700	448:38	734	361:06	764	310:68	798	421:51

Nr:	KRONOR:	Nr:	KRONOR:	Nr:	KRONOR:	Nr:	KRONOR:
799	424:87	837	329:15	868	382:89	906	414:80
800	428:23	838	540:75	869	386:25	907	629:75
801	461:82	839	540:75	870	389:61	908	621:36
802	646:55	840	436:63	871	609:60	909	372:81
803	609:60	841	439:99	872	601:20	910	364:42
804	377:85	842	443:35	873	361:06	911	367:78
805	218:31	843	738:91	874	352:66	912	376:17
806	243:50	844	654:94	875	357:70	913	542:43
807	246:86	845	228:39	876	366:10	914	542:43
808	221:67	846	253:58	877	522:27	915	409:76
809	322:43	847	364:42	878	522:27	916	418:16
810	527:31	848	260:30	879	394:64	917	421:51
811	527:31	849	445:02	880	403:04	918	419:83
812	426:55	850	445:02	881	406:40	919	636:47
813	429:91	851	349:30	882	404:72	920	628:07
814	433:27	852	354:34	883	616:32	921	376:17
815	466:86	853	705:32	884	607:92	922	367:78
816	653:26	854	621:36	885	366:10	923	371:13
817	616:32	But.10	100:76	886	357:70	924	379:53
818	382:89	" 11	214:96	887	361:06	925	549:14
819	221:67	"12-13	302:28	888	369:45	926	549:14
820	246:86	" 14	214:96	889	528:99	927	414:80
821	250:22	" 17	235:11	890	528:99	928	423:19
822	225:03	" 18	302:28	891	399:68	929	277:09
823	325:79	" 19	235:11	892	408:08	930	806:08
824	534:03	855	302:28	893	411:44	931	646:55
825	534:03	856	285:49	894	409:76	932	371:13
826	431:59	857	310:68	895	623:03	933	285:49
827	434:95	858	251:90	896	614:64	934	302:28
828	438:31	859	251:90	897	369:45	935	445:02
829	471:89	860	344:26	898	361:06	936	445:02
830	659:98	861	268:69	899	364:42	937	335:87
831	623:03	862	260:30	900	372:81	938	340:91
832	387:93	863	310:68	901	535:71	939	629:75
833	225:03	864	302:28	902	535:71	940	495:40
834	250:22	865	344:26	903	404:72	But.20	181:37
835	253:58	866	324:11	904	413:12	"21-22	335:87
836	228:39	867	369:45	905	416:48	" 23	181:37

Nr:	KRONOR:
But. 26	335:87
" 27	386:25
" 28	235:11
" 29	268:69
941	8.312:72
942	297:24
943	394:64
944	394:64
945	280:45
946	272:05
947	310:68
948	310:68
949	288:85
950	302:28
951	403:04
952	403:04
953	285:49
954	285:49
955	369:45
956	369:45
957	302:28
958	587:77
959	579:37
960	288:85
961	394:64
962	394:64
963	305:64
964	436:63
965	428:23
966	292:17
967	411:44
968	411:44
969	309:--
But.6	436:63
" 7	403:04
" 8	335:87
Kronor	139.092:80

I N T Y G.

Undertecknade, vilka för det ändamål, som avses i 14 § lagen om bostadsrättsföreningar, granskat föregående ekonomiska plan för kvarteren Bolinders 8,9,10 & Diamanten 26, få härmed avgiva följande intyg.

De i planen lämnade uppgifterna angående fastigheternas beskaffenhet, taxerings-och brandförsäkringsvärden, erlagda köpeskillingar, havda kostnader och beviljade lån äro i den mån de kunnat inhämtas från förefintliga handlingar överensstämmande med dessas innehåll samt i övrigt med av oss kända förhållanden.

De lägenheterna åsatta andelsvärdena finna vi med hänsyn till de särskilda lägenheternas beskaffenhet vara riktiga och de för bostadsrätterna utgående avgifterna äro enligt vår mening skäliga och för föreningens verksamhet tillräckliga.

De i planen upptagna lånen och krediterna äro riktiga.

I planen angivna inkomster och utgifter motsvara vad i allmänhet för närvarande beräknas för fastigheter av förevarande slag.

Byggnads-och reparationskostnaderna äro fullt skäliga och ej för lågt beräknade. För inre reparationer är en särskild fond avsatt.

Såvitt vi kunna finna, innehåller planen uppgifter i samtliga de hänseenden, som äro av betydelse för bedömande av föreningens ekonomiska verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

På grund av den utav oss sålunda företagna granskningen kunna vi vitsorda riktigheten av lämnade uppgifter samt vederhäftigheten av de beräkningar planen innehåller samt såsom ett allmänt omdöme uttala, att enligt vår uppfattning planen vilar å tillförlitliga grunder.

Stockholm den 28 oktober 1938

Ordförande: STOCKHOLMS BOSTADSFÖRENINGARS

Ingenjör

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Avskrift.

B E T A L N I N G S P L A N

för övertagandet av fastigheterna nr.8,9 och 10 /f.d. 3,4 och 5/ i kvarteret Bolinders och nr. 26 i kvarteret Diamanten /del av f.d. nr. 23/ enligt § 3 i kontrakt mellan moderföreningen Hyresgästernas Sparkasse-& Byggnadsförening i Stockholm u.p.a./HSB/ och dess dotterförening, Hyresgästföreningens i Stockholm Bostadsrättsförening Kungsklippan.

§ 1.

Moderföreningen har i enlighet med kontrakt av den 28 mars 1935 uppfört byggnader å tomterna nr. 8,9 och 10 i kvarteret Bolinders och nr. 26 i kvarteret Diamanten här i staden och skall dotterföreningen härför erlägga likvid enligt följande betalningsplan.

§ 2.

att	som kontant erlagt, skall anses, vad dotterföreningen till moderföreningen inbetalt tillhopa	Kronor 100.850:--
att	dotterföreningen omedelbart övertager betalningsansvaret fr.o.m. reversdagen för följande lån, jämte som säkerhet för dessa lån pantförskrivna inteckningar:	
	a/ Fyra lån hos Svenska Personal-Pensionskassan löpande med 3,4 % ränta och bundet i 10 år mot inteckningar, Kr. 875.000:--, beviljade i nr. 8 kv. Bolinders den 7/11 1934 under nr. 2627-2632, den 5/2 1936 under nr.450 och 451 samt den 2/9 1936 under nr.2770/ utbytt den 9/12 1936 under nr.4601 a,/ Kr.830.000:--, beviljade i nr. 9 kv. Bolinders den 7/11 1934 under nr. 2634-2639, den 13/5 1936 under nr.	
	Transport Kronor	100.850:--

Transport Kronor 100.850:--

1229-1230 samt den 25/11 1936
under nr.4431,/utbytt den 9/12
1936 under nr.4589 a/Kr.830.000:--
beviljade i nr.10 kv. Bolinders
den 7/11 1934 under nr.2641-2646,den
13/5 1936 under nr. 1231-1232 samt
den 2/9 1936 under nr. 2769/ utbytt
den 9/12 1936 under nr.4602 a / samt
Kr. 415.000:--,beviljade i nr. 26
kv.Diamanten den 19/2 1936 under nr.
528 samt nr. 529 / den senare utbytt
den 9/12 1936 under nr. 4603 a / till-
sammans Kronor 2.950.000:--

b/ Fyra lån hos Stockholms Stads Bostads-
kreditförening att på 39½ år återbeta-
las genom en årlig annuitet av
Kr.30.900:-- mot inteckningar
Kr.175.000:--, beviljade i nr. 8 kv.
Bolinders den 2/9 1936 under nr.2770,
/utbytt den 9/12 1936 under nr.4601 b/
samt den 2/12 1936 under nr.4519,
Kr.170.000:--,beviljade i nr. 9 kv.
Bolinders den 25/11 1936 under nr.4431,
/utbytt den 9/12 1936 under nr. 4589 b/ samt
den 2/12 1936 under nr. 4522,
Kr.170.000:--, beviljade i nr. 10 kv.
Bolinders den 2/9 1936 under nr.2769,
/utbytt den 9/12 1936 under nr.4602 b/
samt den 2/12 1936 under nr. 4524 samt
Kr.85.000:--, beviljad i nr. 26 kv.
Diamanten den 19/2 1936 under nr. 529,
/utbytt den 9/12 1936 under nr. 4603 b/
tillsammans Kronor 600.000:--

c/ Fyra lån hos Försäkringsanstalten
Samarbete,löpande med 4% ränta
att på 10 år återbetalas, de 5 första

Transport Kronor 3.650.850:--

Transport Kronor 3.650.850:--

åren genom en årlig amortering av Kr.81.000:-- och de sista 5 åren med Kr.100.180:-- pr år, mot inteckningar Kr.213.500:--,beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 2/12 1936 under nr. 4520, Kr.326.000:--,beviljad i nr. 9 kv. Bolinders den 2/12 1936 under nr.4523,Kr.275.000:--, beviljad i nr. 10 kv. Bolinders den 2/12 1936 under nr.4525 samt Kr.91.400:--, beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 20/5 1936 under nr. 1263,/utbytt den 2/12 1936 under nr.4506 a/ tillsammans Kronor 905.900:--

d/ Två lån från Bolinders Förvaltnings AB. att på 10 år återbetalas genom en årlig annuitet av Kr.14.263:90 mot inteckningar, Kr. 54.000:--, beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 2/12 1936 under nr. 4521 samt Kr.54.600:--, beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 20/5 1936 under nr. 1263/,utbytt den 2/12 1936 under nr. 4506 b/ samt den 2/12 1936 under nr. 4518 tillsammans Kronor 108.600:--

e/ att dotterföreningen till moderföreningen utfärdar och avlämnar en den 1/10 1936 dagtecknad låneförbindelse å Kr. 480.450:- löpande med 4½ % ränta från nämnda dag att på 30 år återbetalas, de första 10 åren utan amortering och fr.o.m. den 1/10 1946 genom en årlig annuitet av Kr. 36.935:15, som förfaller kvartalsvis mot hypotek av inteckningar Kr.145.000:-, beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1175,Kr.125.000:-- beviljad

Transport Kronor 4.665.350:--

Transport Kronor 4.665.350:--

i nr. 9 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr. 1180, Kr.120.000:-, beviljad i nr. 10 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr. 1185 samt Kr.90.450:-, beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 4/5 1938 under nr. 1159 tillsammans Kronor 480.450:--

f/ att dotterföreningen till moderföreningen utfärdar och avlämnar en den 1/10 1936 dagtecknad låneförbindelse å Kr. 511.050:--löpande med 4½ % ränta från nämnda dag att på 20 år återbetalas, de 10 första åren utan amortering samt fr.o.m. den 1/10 1946 genom en årlig annuitet av Kr. 64.585:90, som förfaller kvartalsvis mot hypotek av inteckningar Kr.160.450:-- beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1176, Kr.156.000:--, beviljad i nr. 9 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1181, Kr.153.700:--, beviljad i nr. 10 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1186 samt Kr.40.900:--, beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 4/5 1936 under nr.1160 tillsammans Kronor 511.050:--

Kronor 5.656.850:--

Det under c/ upptagna lånet å Kr. 905.900:- skall slutamorteras innan amortering av HSB-lånen påbörjas, och förbinder sig moderföreningen att, om så oundgängligen erfordras, bistrücka dotterföreningen med erforderliga belopp för omnämnda låns kontraktsenliga amortering till Samarbete.

De av moderföreningen sålunda, för amortering till Samarbete förskotterade beloppen skola löpa med 4½ % ränta och av dotterföreningen återamorteras på 20 år fr.o.m. den 1/10 1946, genom en lika årlig annuitet.

Moderföreningen har för dotterföreningen haft och kommer ytterligare att få vissa utgifter för ordnandet av brandförsäkring

för all framtid i Brandkontoret för i denna betalningsplan angivna fastigheter ävensom för nr. 7 kv. Bolinders. Moderföreningens självkostnader i berörda hänseende förbinder sig dotterföreningen härigenom att återbetala på sätt och tid moderföreningen bestämmer i överensstämmelse med de villkor försäkringsgivaren uppställer.

Till säkerhet för dotterföreningens ifrågavarande förpliktelser överlämnar dotterföreningen till moderföreningen inteckningar, Kr.15.000:--, beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1174, Kr.15.000:--,beviljad i nr. 9 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr. 1179 samt Kr.15.000:--, beviljad i nr.10 kv.Bolinders den 4/5 1938 under nr.1184 och skola dessa inteckningar även omfatta säkerhet för de premielån Försäkringsanstalten Samarbete eventuellt kommer att lämna.

§ 3.

Dotterföreningen skall, förutom vad i § 2 stadgats, under tjugo /20/ år från den 1 oktober 1936 för fastigheterna nr.8,9 och 10 i kv. Bolinders samt nr.26 i kv. Diamanten till moderföreningen erlägga en årlig avgäld av Kr. 7.071:06, som med en fjärdedel eller Kr.1.767:77 jämte övriga i detta kontrakt nämnda kvartalsavgifter, skola inbetalas till moderföreningens kassakontor.

Som säkerhet för ifrågavarande avgälds årliga erläggande skall dotterföreningen till moderföreningen överlämna inteckningar Kr.41.000:--, beviljad i nr. 8 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1177, Kr. 41.000:--, beviljad i nr. 9 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1182,Kr.39.500:--, beviljad i nr. 10 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1187 samt Kr.20.000:--, beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 4/5 1938 under nr.1161,tillsammans Kr.141.500:--.

§ 4.

Med hänvisning till § 10 punkt d i kontrakt av den 28 mars 1935 mellan Hyresgästernas Sparkasse-& Byggnadsförening i Stockholm u.p.a. och Hyresgästföreningens i Stockholm Bostadsrättsförening Kungsklippan göres följande tillägg:

d/ De till moderföreningen upplåtna butikerna samt lokalerna för Socialpedagogiska Institutet i fastigheterna nr.8,9 och 10 kv. Bolinders samt nr. 26 kv. Diamanten skola upplåtas med bostadsrätt.

e/ Innan lånen till HSB slutamorterats , få ej hyrorna i någon av fastigheterna /de årliga avgifterna/ utan HSB:s medgivande sänkas.

§ 5.

Som säkerhet för riktiga fullgörandet av bestämmelserna i kontrakt av den 28 mars 1935 § 10 skall dotterföreningen överlämna inteckningar å Kr. 165.000:--, beviljad i nr. 8 kv.Bolinders den 4/5 1938 under nr.1178, Kr.164.000:--, beviljad i nr. 9 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1183, Kr.158.000:--,beviljad i nr.10 kv. Bolinders den 4/5 1938 under nr.1188 samt Kr.80.000:- beviljad i nr. 26 kv. Diamanten den 4/5 1938 under nr.1162 tillsammans Kr.567.000:--.

Av denna betalningsplan, upprättad enligt kontrakt mellan kontrahenterna av den 28 mars 1935 äro två lika lydande av moderföreningen undertecknade exemplar upprättade, varav det ena överlämnats till dotterföreningen och av denna vederbörligen utkvitterats, och det andra återställts till moderföreningen vederbörligen godkänt.

Stockholm den 13 maj 1938.

HYRESGÄSTERNAS SPARKASSE-och BYGGNADSFÖR.I STOCKHOLM u.p.a.

Sven Wallander. Fritjof Ekman.

Emottagandet av en handling lika lydande med omstående erkännes härmed.

Stockholm den 30.5.1938.

HYRESGÄSTFÖRENINGENS I STOCKHOLM BOSTADSRÄTTSFÖRENING KUNGSKLIPPAN.

A.Wahl. A.Samuelson. M.Danielsson. Otto Ekdahl.

Fritjof Ekman.

Vidimeras:

/TG