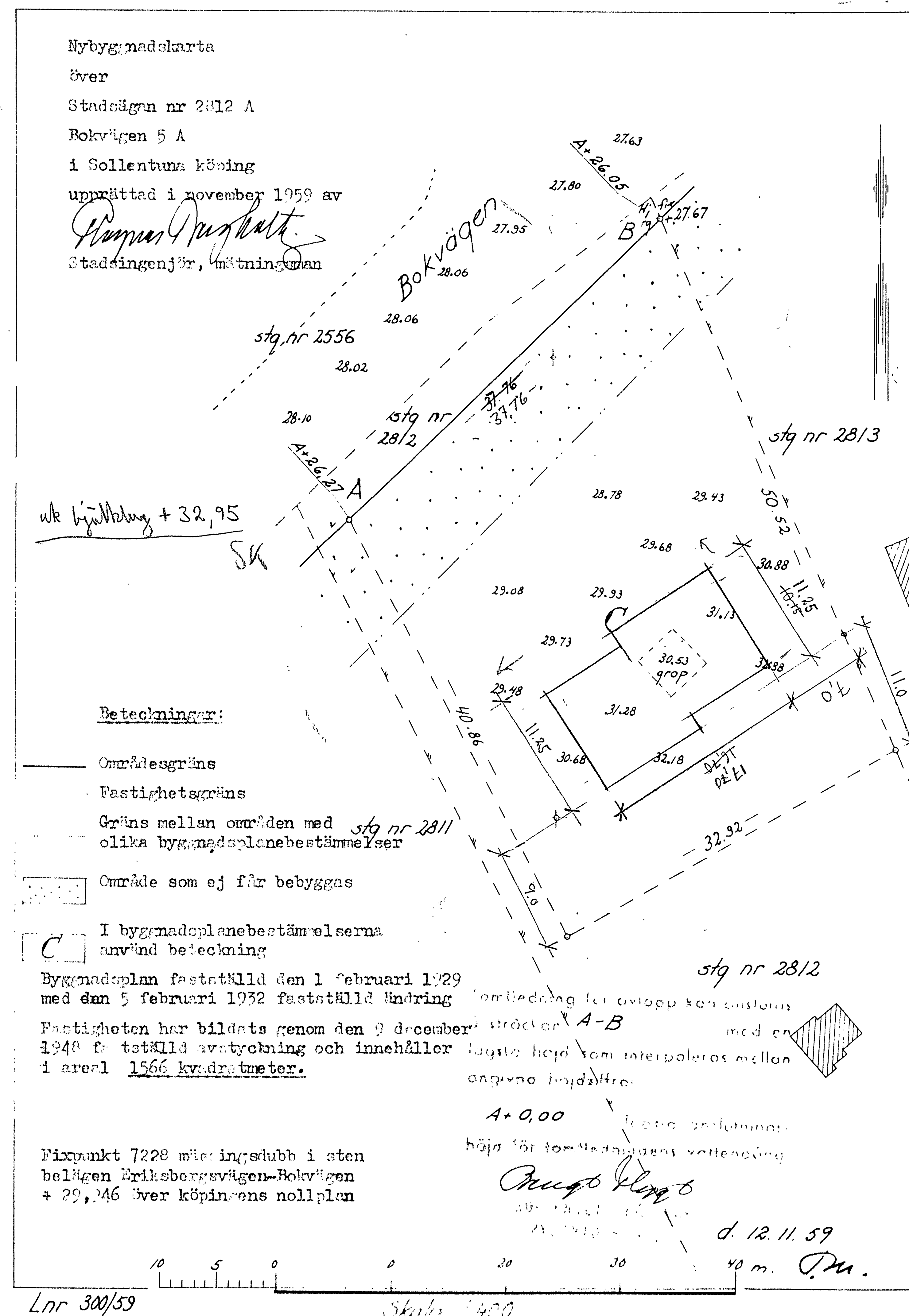




Avskrift.

Reg.nr 4077
Akt.nr 3888

Särskilda bestämmelser i avseende å sättet för användande av byggnadskvarteren inom Eriksbergs villastad i Sollentuna socken (se en av arkitekten Arvid Stille och lantmätaren G.L. Hilton år 1926 upprättad karta med tillägg enligt en av länssarkitekten E. Stenfors den 21 juli 1928 upprättad karta).

§ 1.

Med svart prickning markerad kvartersmark får ej bebyggas.

§ 2.

Å med svart korsprickning markerad kvartersmark får endast uthus, lusthus eller därmed jämförliga byggnader uppföras.

§ 3.

Med bokstaven A betecknad kvartersmark må endast bebyggas för allmänt ändamål.

§ 4.

Med bokstaven B betecknad kvartersmark får endast bebyggas med friliggande eller, där vid samtidigt bebyggande tomtplatsernas ägare sig därom ena, med sammanbyggda bostadshus (huvudbyggnader).

Huvudbyggnad må, där den ej sammanbygges med grannens huvudbyggnad icke läggas närmare gräns mot grannfastighet än sex (6) meter.

§ 5.

Med bokstaven C betecknad kvartersmark får endast bebyggas med friliggande bostadshus (huvudbyggnader), förutom med sådana smärre byggnader som omfattas i § 7. Huvudbyggnad må ej förläggas närmare gräns mot grannfastighet än sex (6) meter. Tomtplats får i intet fall bebyggas till mer än sammanlagt en tiondel (1/10) av sin yta.

Sammanlagda arealen av bostadshus å en tomtplats får ej överstiga 150 kvadratmeter.

§ 6.

Inom kvartersmark, som å stadsplanekartan betecknats med B eller C, skall huvudbyggnad, där utmed gatan finnes med prickning betecknad kvartersmark, uppföras i den närmaste begränsningslinje och i annat fall i gatulinjen, dock må byggnadsnämnden, om svåra terrängförhållanden eller andra synnerligen viktiga skäl därtill förenat, lämna medgifva att byggnaden indrages från sagda begränsningslinje eller gatulinjen.

§ 7.

Gärdsbyggnader, lusthus och dylika byggnader få ej upptaga större sammanlagd areal än fyratio (40) kvadratmeter.

§ 8.

För industriellt eller därmed jämförligt ändamål, dock med undantag för hantverkeri, må byggnad icke uppföras eller inredas.

§ 9.

Inom med J betecknad kvartersmark, avsedd att användas för järnvägsändamål, må endast i samband härmed erforderliga byggnader uppföras.

§ 10.

Med J betecknad järnvägsmark skall hållas tillgänglig för gatutrafik intill dess vägport kommer till stånd under järnvägsspåren å det med J betecknade järnvägsområdet.

Å med J betecknad järnvägsmark får gatutrafik framföras i vägport under järnvägsspåren.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 1 febr. 1929
KUNGL. KOMMUNIKATIONSDEPARTEMENTET

Ätt avskrivet intyga:

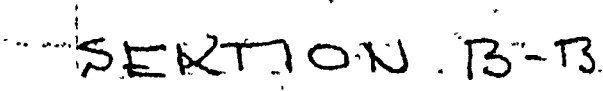
Ragnar Engvall

E. Stenfors

128:-



400 12/11-59, f 596



057982

NYBYGGNADSFÖRSLAG FÖR
BYGGMÄSTARE GLOF BAGGENS
2 TOMT STADSÄGAN 8812 A
SOLLENTUNA

SOLLENTUNA ~ NOV. 1959
 Gunnar Dahl
 BYGGENADSSINGENJÖR TEL 350070

AUDR. D. 10. 11. 59 QW
RITN. NR. 3